



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA

Kom.Dh.shk.II.nr.1225/2023

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, Dhoma e Shkallës së Dytë, në përbërje nga gjyqtari individual Faton Bajrami, në çështjen përmbartimore të kreditorit Ndërmarrja Publike Banesore sh.a, me seli ne Prishtinë, kundër debitorit N.T.P “Ballabani Komerc” me seli në Prishtinë, me bazë juridike përmbartimore, duke vendosur lidhur me ankesën e kreditorit, të ushtruar kundër aktvendimit të Gjykatës Komerciale të Kosovës, Dhomat e Shkallës së Parë, Departamenti për Çështje Ekonomike, KPPP.nr.1871/22, të datës 31.07.2023, me datë 01.03.2024, mori këtë:

A K T V E N D I M

REFUZOHET si e pathemeltë ankesa e kreditorit Ndërmarrja Publike Banesore sh.a, me seli ne Prishtinë, ndërsa aktvendimi i Gjykatës Komerciale te Kosovës – Dhomat e Shkalles se Parë, Departamenti për Çështje Ekonomike, KPPP.nr.1871/22, të datës 31.07.2023, **VËRTETOHET**.

A r s y e t i m

Gjykata Komerciale e Kosovës – Dhomat e Shkalles se Parë, Departamenti për Çështje Ekonomike, me aktvendimin e atakuar KPPP.nr.1871/22, të datës 31.07.2023, e ka aprovuar si të bazuar prapësimin e debitorit N.T.P “Ballabani Komerc” me seli në Prishtinë, i ushtruar kundër Urdhrit të Përmbartuesit Privat Kushtrim Metaj P.nr.199/22 të dt.13.04.2022, andaj ka shfuqizuar urdhrin e përmbartimor.

Kundër këtij aktvendimi, në afatin ligjor ka ushtruar ankesë kreditori, për shkak të shkeljeve thelbësore të dispozitave të procedurës, konstatimit të gabuar dhe jo të plotë të gjendjes faktike dhe për shkak të aplikimit të gabuar të së drejtës materiale, me propozim që gjykata e shkallës së dytë, ta aprovojë si të bazuar ankesën e kreditorit, ashtu që të ndryshojë aktvendimin e atakuar dhe të mbetet në fuqi urdhri përmbartimorë P.nr.199/22 të dt.13.04.2022, ndërkaq prapësimin e debitorit ta refuzoi në tërësi, apo t’i kthehet gjykatës së shkallës së parë në rivendosje.

Përgjigje në ankesë nuk ka paraqitur pala debitore.

Gjykata Komerciale, përmes gjyqtarit individual, i shqyrtoi shkresat e lëndës, aktvendimin e ankimuar dhe pretendimet ankimore, në kuptim të nenit 194 e 208 të Ligjit për Procedurën Kontestimore (LPK), e lidhur me nenin 17 dhe nenin 3 paragrafi 2 të Ligjit nr.04/L-139 për Procedurën Përmbartimore (LPP) dhe gjeti se:

Ankesa e kreditorit është e pathemeltë.

Nga shkresat e lëndës rrjedh se kreditori Ndërmarrja Publike Banesore sh.a, me seli ne Prishtinë, me datë 13.04.2022, ka paraqitur propozim për përmbartim, kundër debitorit debitorit N.T.P “Ballabani Komerc” me seli në Prishtinë, në bazë të dokumentit të besueshëm – faturës kthyesë nr.2022/0856 te datës

01.03.2022 dhe ekstraktit nga libri i kontabilitetit te datës 29.03.2022 për prestimin e pakryer, ne shumën prej 5,023.96 euro, si dhe te gjitha shpenzimet e procedurës përbarimore.

Përbaruesi privat Kushtrim Metaj, duke vepruar në bazë të propozimit për përbarim të kreditorit me urdhrin përbarimor P.nr.199/22 të dt.13.04.2022, ka lejuar përbarimin e propozuar nga kreditori, ndërsa debitori me datë 28.04.2022, ka ushtruar prapësim duke theksuar se fillimisht është e paqarte se mbi çfarë baze kërkohet përbarimi, përkatësisht se cili është dokumenti ekzekutiv mbi bazën e te cilit kërkohet përbarimi (a është fatura apo ekstrakti), me tej ka theksuar se ka diskrepanca ne mes te kredis se kërkuar ne propozim për përbarim, asaj te konstatuar ne fature dhe asaj te konstatuar ne ekstraktin e kontabilitetit, duke sqaruar se nuk ka date specifike për cilën periudhe është borxhi, nuk janë te përshkruara shërbimet qe janë objekt i faturës, e as periudha kohore për përmbushjen e detyrimit si dhe nuk dihet se për cilat shërbime dhe për cilën periudhe kohore është grumbulluar borxhi ne fjale, me tej debitori ne kundërshtimet e tij ka theksuar se fatura dhe ekstraktit nga libri i kontabilitetit ne rastin konkret nuk përbenë dokument përbarues, po ashtu ne kundërshtime pala debitorë thirret ne faktin se kërkesa është e parashkruar, andaj i propozon gjykatës qe te aprovoj kundërshtimet si në prapësim.

Përgjigje në prapësim ka ushtruar kreditori, me dt.06.05.2022, duke theksuar se janë të pa bazuara pretendimet e debitorit në prapësim dhe se e kundërshton kërkesën e debitorit që të mos realizohet përbarimi duke theksuar se debitori nuk e ka dhënë asnjë arsye si ne kuptim te nenit 71 te LPP qe te aprovohet prapësimi, andaj edhe ka kërkuar që të refuzoi prapësimin, dhe urdhri përbarimor të mbetet në fuqi.

Gjykata Komerciale e Kosovës – Dhomat e Shkalles se Parë, Departamenti për Çështje Ekonomike, duke vendosur lidhur me prapësim e debitorit dhe përgjigjen në prapësim të kreditorit, ka nxjerrë aktvendimin e atakuar KPPP.nr.1871/22, të datës 31.07.2023, me të cilin e ka aprovuar si të bazuar prapësimin e debitorit dhe e ka shfuqizuar urdhrin për lejimin e përbarimit P.nr.214/21 të dt.04.02.2021, duke vendosur më decidivisht si në dispozitivit të të njëjtit.

Në arsyetim të aktvendimit të atakuar gjykata ka theksuar se me shikim në shkresat e lëndës ka gjetur se në rastin konkret kemi të bëjmë me propozim për përbarim në bazë të dokumentit të besueshëm – faturës kthyese nr.2022/0856 te datës 01.03.2022 dhe ekstraktit nga libri i kontabilitetit te datës 29.03.2022 për prestimin e pakryer, ne shumën prej 5,023.96 euro, mbi bazë të së cilës përbaruesi privat e ka lejuar përbarimin, por ky dokument nuk përben bazë juridike për caktimin e përbarimit, ngase nuk i ka plotësuar kushtet ligjore nga neni 29 dhe 37 të LPP-së, për faktin se ky dokument nuk e ka cilësinë e dokumentit përbarimor, e po ashtu nga shiqimi ne këtë dokument rezulton se fatura dhe ekstrakti i kontabilitetit nuk përmbajnë kredin e kerkuar, pasi qe ka diskrepance ne shumat e përcaktuara si kredi dhe ne periudhën kohore, nuk dihet për cilën periudhe kohore është grumbulluar borxhi ne fjale. Andaj edhe mbi bazën e këtyre fakteve gjykata e shkallës së parë ka aprovuar prapësimin e debitorit dhe ka shfuqizuar urdhrin përbarimor.

Gjykata Komerciale e Kosovës, Dhomat e Shkalles se Dyte, vlerëson se gjykata e shkallës së parë, në bazë të provave të cilat gjinden në shkresat e lëndës, ka dhënë aktvendim të drejtë dhe të bazuar në dispozita konkrete ligjore, prandaj konkludimin e gjykatës së shkallës së parë, lidhur me këtë çështje e pranon edhe Gjykata Komerciale-Dhoma e Shkallës së Dytë, duke vlerësuar po ashtu se aktvendimi i atakuar është i rregullt dhe i ligjshëm, për arsye se i njëjti nuk është përfshirë në shkelje thelbësore të dispozitave të procedurës kontestimore nga neni 182, paragrafi 1 dhe 2 të LPK-së, dhe se drejtë është

vërtetuar gjendja faktike, kështu që mund të hetohet dhe vlerësohet ligjshmëria e tij, shkelje të cilat gjykata e shkallës së dytë i heton sipas detyrës zyrtare në bazë të nenit 194 të LPK-së.

Gjykata Komerciale – Dhoma e Shkallës së Dytë vlerëson se në rastin konkret kemi të bëjmë me propozim për përmbarim, në bazë të dokumentit të besueshëm- ekstraktit nga libri i kontabilitetit për periudhën 01.01.2013 deri me 04.02.2021, ku me dispozitën e nenit 29 të Ligjit për Procedurën Përmbarimore nr.04/L-139, përcaktohet se përmbarimi me qëllim të realizimit të kërkesës në të holla caktohet në bazë të dokumentit të besueshëm dhe se dokument i besueshëm sipas LPP-së është, është i përshtatshëm për përmbarim po që se në të është treguar kreditori dhe debitori si dhe objekti, lloji, shuma dhe koha e përmbushjes së detyrimit monetar, e në rastin konkret kemi të bëjmë me dokumentin- e cila nuk paraqet dokument të besueshëm, për faktin se ky dokument nuk e ka cilësinë e dokumentit përmbarimor, e po ashtu nga shiqimi në këtë dokument rezulton se fatura dhe ekstrakti i kontabilitetit nuk përmbajnë kredin e kërkuar, pasi që ka diskrepancë në shumat e përcaktuara si kredi dhe në periudhën kohore, nuk dihet për cilën periudhë kohore është grumbulluar borxhi në fjale, si e tillë nuk paraqet bazë juridike për caktimin e përmbarimit në kuptim të dispozitës së nenit 21 të LPP-Se. E po ashtu edhe gjykata e shkallës së dytë, pajtohet në tërësi me qëndrimin juridik të gjykatës së shkallës së parë ky dokument nuk përbën bazë juridike për caktimin e përmbarimit, ngase nuk i ka plotësuar kushtet ligjore nga neni 29 dhe 37 të LPP-së, për faktin se ky dokument nuk e ka cilësinë e dokumentit përmbarimor.

Kjo gjykatë vlerëson se palët ndërgjyqëse mund të iniciojnë procedurë në gjykatën kompetente, për ti provuar pretendimet e tyre rreth mos përmbushjes së detyrimeve që dalin nga raporti detyrimor në këtë fazë, duke pasur parasysh çështjet kontestuese të lartcekura, si të tilla, janë të pa përshtatshme për përmbarim, siç me të drejtë konstatoj edhe gjykata e shkallës së parë. Andaj, nga të cekurat kjo gjykatë vlerësoj se aktvendimi i gjykatës së shkallës së parë duhet vërtetuar dhe të refuzohet ankesa e kreditorit si e pathemeltë.

Gjykata e shkallës së dytë i shqyrtoi edhe pretendimet tjera ankimore të kreditorit, por të njëjtat nuk ndikuan në një vendim ndryshe.

Nga sa u tha me lartë u vendos si në dispozitiv të këtij aktvendimi në kuptim të nenit 77 dhe 17 të LPP-së, lidhur me nenin 208 dhe 209, pika b), të LPK-së.

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS
Dhoma e Shkallës së Dytë
Kom.Dh.shk.II.nr.1225/2023, me datë 01.03.2024

Gjyqtari,
Faton Bajrami, d.v.